

2021 年度

四平市铁西区住房保障服务中心部门决算

2022 年 10 月 28 日

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及部门决算单位构成

第二部分 2021 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分 2021 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

十、预算绩效管理情况说明

十一、其他重要事项情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、部门职责

主要职责是负责保障性住房管理服务 work，具体为：

(1) 负责保障性住房实物配租及租赁补贴申请的受理工作。

(2) 负责保障性住房材料归档立卷工作。

(3) 完成区委、区政府及主管部门交办的其他工作。

二、机构设置及部门决算单位构成

根据上述职责，四平市铁西区住房保障服务中心内设 5 个机构，分别为：

1. 党办
2. 接待室
3. 财务室
4. 档案室
5. 办公室

纳入四平市铁西区住房保障服务中心 2021 年度部门决算编制范围的单位包括：

1. 四平市铁西区住房保障服务中心

根据上述职责，核定四平市铁西区住房保障服务中心全额拨款事业编制 15 名（其中行政管理岗位 2 名，专业技术岗位 13 名），所需编制从区机动编制中心划转。

核定部门领导职数 2 名，正职 1 名（正股长级）副职 1 名（副股长级）。

第二部分 2021 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

部门：四平市铁西区住房保障服务中心

公开01表
单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	121.20	八、社会保障和就业支出	14	13.91
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		九、卫生健康支出	15	6.27
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		十九、住房保障支出	16	101.57
四、上级补助收入	4			17	
五、事业收入	5			18	
六、经营收入	6			19	
七、附属单位上缴收入	7			20	
八、其他收入	8	15.51		21	
	9			22	
本年收入合计	10	136.71	本年支出合计	23	121.75
使用非财政拨款结余	11		结余分配	24	14.96
年初结转和结余	12		年末结转和结余	25	
总计	13	136.71	总计	26	136.71

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

部门：四平市铁西区住房保障服务中心

公开02表
单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		136.71	121.20					15.51
208	社会保障和就业支出	13.91	13.91					
20805	行政事业单位养老支出	13.91	13.91					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.83	13.83					
2080508	对机关事业单位职业年金的补助	0.08	0.08					
210	卫生健康支出	6.27	6.27					
21011	行政事业单位医疗	6.27	6.27					
2101102	事业单位医疗	6.22	6.22					
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.05	0.05					
221	住房保障支出	116.53	101.02					15.51
22101	保障性安居工程支出	106.43	90.92					15.51
2210106	公共租赁住房	106.43	90.92					15.51
22102	住房改革支出	10.10	10.10					
2210201	住房公积金	10.10	10.10					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开03表
单位：万元

部门：四平市铁西区住房保障服务中心

功能分类科目 编码	项 目 科目名称	本年支出合计	基本支出			项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助 支出
			合计	人员经费	公用经费				
栏次		1	2			3	4	5	6
合计		121.75	121.75	118.20	3.55				
208	社会保障和就业支出	13.91	13.91	13.91					
20805	行政事业单位养老支出	13.91	13.91	13.91					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.83	13.83	13.83					
2080508	对机关事业单位职业年金的补助	0.08	0.08	0.08					
210	卫生健康支出	6.27	6.27	6.27					
21011	行政事业单位医疗	6.27	6.27	6.27					
2101102	事业单位医疗	6.22	6.22	6.22					
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.05	0.05	0.05					
221	住房保障支出	101.57	101.57	98.02	3.55				
22101	保障性安居工程支出	91.47	91.47	87.92	3.55				
2210106	公共租赁住房	91.47	91.47	87.92	3.55				
22102	住房改革支出	10.10	10.10	10.10					
2210201	住房公积金	10.10	10.10	10.10					

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开04表
单位：万元

部门：四平市铁西区住房保障服务中心

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	121.20	八、社会保障和就业支出	15	13.91	13.91		
二、政府性基金预算财政拨款	2		九、卫生健康支出	16	6.27	6.27		
三、国有资本经营预算财政拨款	3		十九、住房保障支出	17	101.02	101.02		
	4			18				
	5			19				
	6			20				
	7			21				
	8			22				
本年收入合计	9	121.20	本年支出合计	23	121.2	121.2		
年初财政拨款结转和结余	10		年末财政拨款结转和结余	24				
一般公共预算财政拨款	11			25				
政府性基金预算财政拨款	12			26				
国有资本经营预算财政拨款	13			27				
总计	14	121.20	总计	28	121.2	121.2		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：四平市铁西区住房保障服务中心

公开05表
单位：万元

功能分类科目编码	科目名称	本年支出合计	基本支出			项目支出
			合计	人员经费	公用经费	
	栏次	1	2			3
	合计	121.20	121.20	118.20	3.00	
208	社会保障和就业支出	13.91	13.91	13.91		
20805	行政事业单位养老支出	13.91	13.91	13.91		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.83	13.83	13.83		
2080508	对机关事业单位职业年金补助	0.08	0.08	0.08		
210	卫生健康支出	6.27	6.27	6.27		
21011	行政事业单位医疗	6.27	6.27	6.27		
2101102	事业单位医疗	6.22	6.22	6.22		
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.05	0.05	0.05		
221	住房保障支出	101.02	101.02	98.02	3.00	
22101	保障性安居工程支出	90.92	90.92	87.92	3.00	
2210106	公共租赁住房	90.92	90.92	87.92	3.00	
22102	住房改革支出	10.1	10.1	10.1		
2210201	住房公积金	10.1	10.1	10.1		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门：四平市铁西区住房保障服务中心

公开06表
单位：万元

经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	118.18	302	商品和服务支出	2.81	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	48.38	30201	办公费	1.97	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	1.77	30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金		30203	咨询费		310	资本性支出	0.2
30106	伙食补助费	2	30204	手续费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	35.75	30205	水费	0.27	31002	办公设备购置	0.2
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	13.83	30206	电费	0.37	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	0.08	30207	邮电费	0.19	31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	5.49	30208	取暖费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.77	30211	差旅费		31008	物资储备	
30113	住房公积金	10.1	30212	因公出国(境)费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修(护)费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	0.02	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职(役)费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费	399	399	其他支出	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		39906	赠与	
30308	助学金		30228	工会经费		39907	国家赔偿费用支出	
30309	奖励金	0.02	30229	福利费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		39909	其他支出	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用				
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出				
	人员经费合计	118.2				公用经费合计		3.01

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门: _____ 公开07表
单位: 万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注: 本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中, 预算数为“三公”经费全年预算数, 反映按规定程序调整后的预算数; 决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

本单位不涉及此项支出

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门: _____ 公开08表
单位: 万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出				年末结转 和结余	
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出				项目支出
					合计	人员经费	公用经费		
栏次		1	2	3	4			5	6
合计									

注: 本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。

本单位不涉及此项支出

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

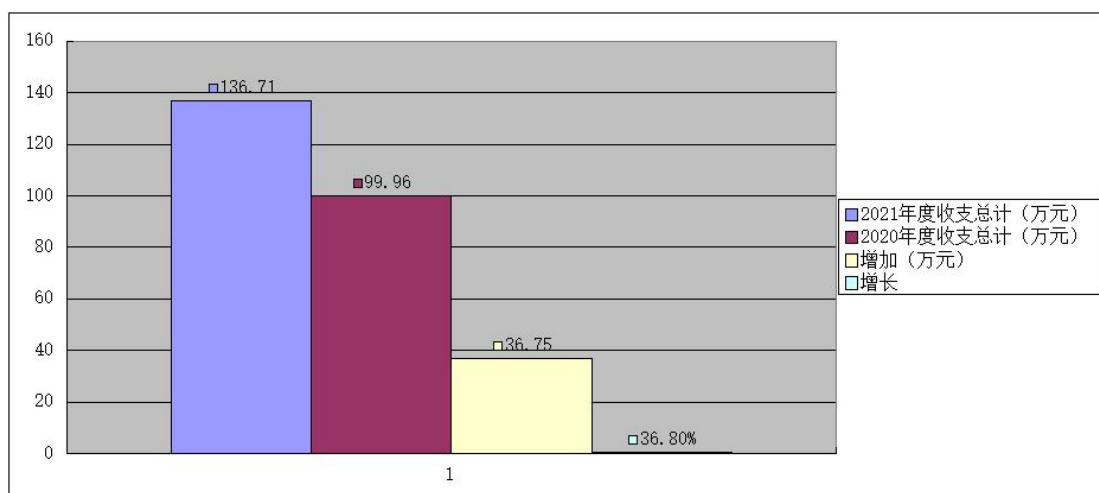
国有资本经营预算财政拨款支出决算表				
部门：		公开09表 单位：万元		
项 目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
档次		1	2	3
合计				
注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。				

本单位不涉及此项支出

第三部分 2021 年度部门决算情况说明

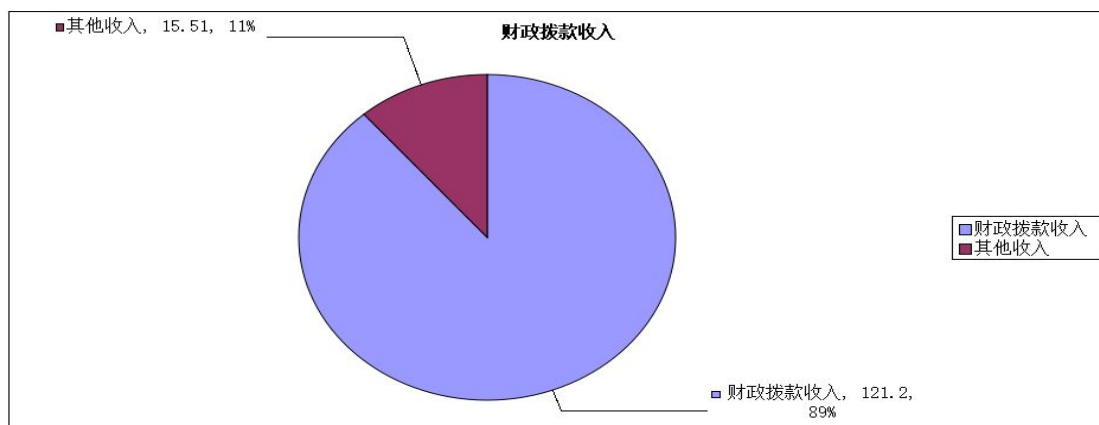
一、收入支出决算总体情况说明

2021 年度收、支总计各 136.71 万元。与 2020 年相比，收、支总计各增加 36.75 万元，增长 36.8%。主要原因：本单位本年度廉租房工作经费增加。



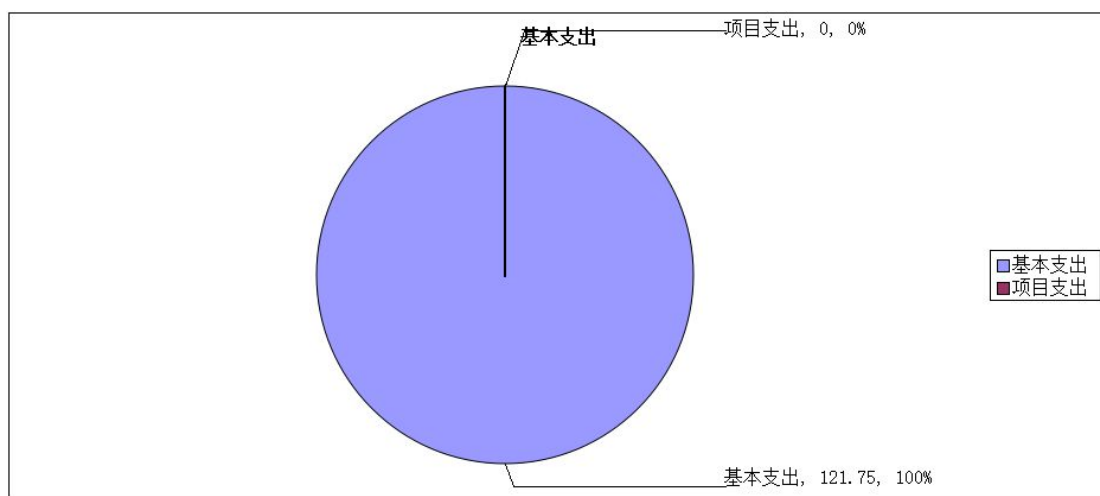
二、收入决算情况说明

本年收入合计 136.71 万元，其中：财政拨款收入 121.20 万元，占 88.7%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 15.51 万元，占 11.3%。



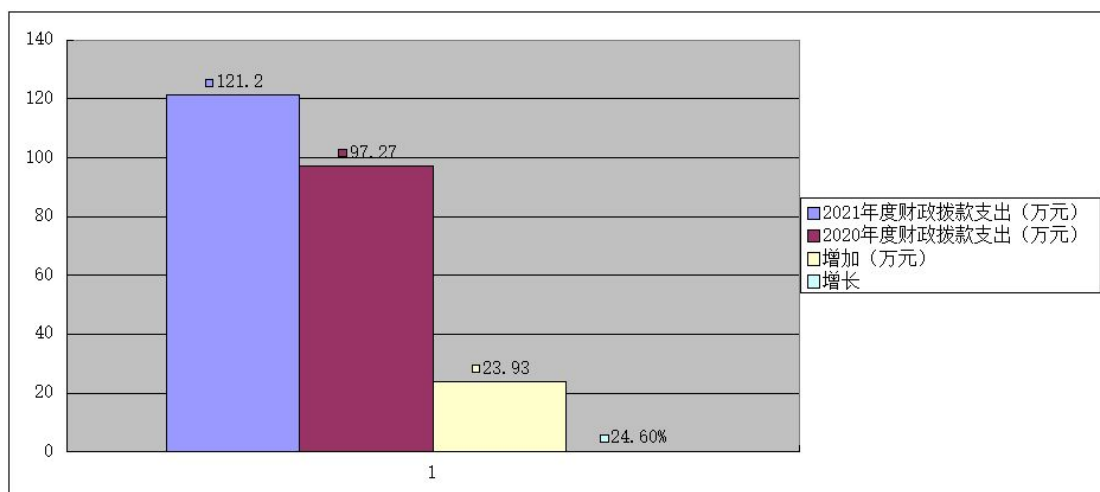
三、支出决算情况说明

本年支出合计 121.75 万元，其中：基本支出 121.75 万元，占 100.0%；项目支出 0 万元，占 0%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。基本支出中，人员经费 118.20 万元，占 97.1%；公用经费 3.55 万元，占 2.9%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

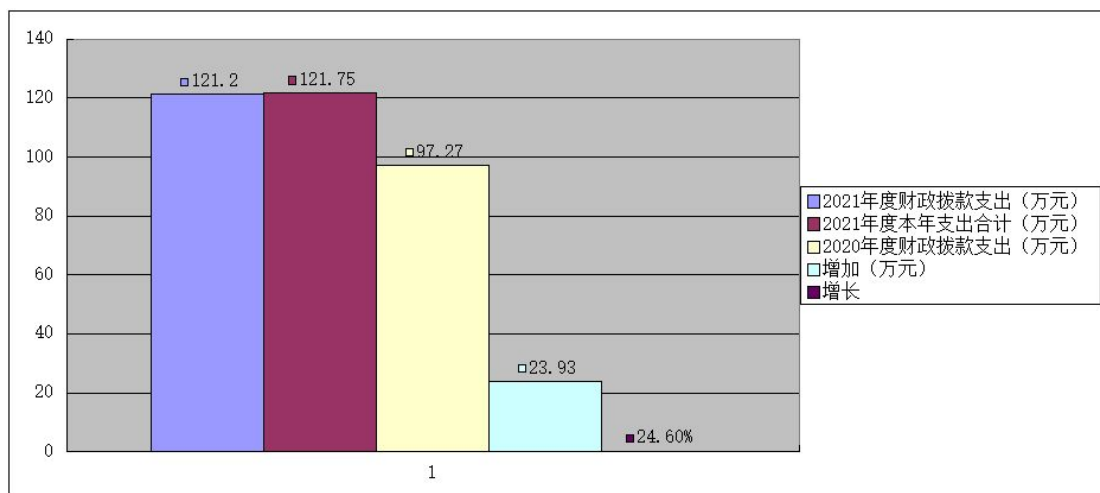
2021 年度财政拨款收、支总计各 121.20 万元，与 2020 年相比，财政拨款收、支总计各增加 23.93 万元，增长 24.6%。主要原因：本单位本年度廉租房工作经费增加。



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

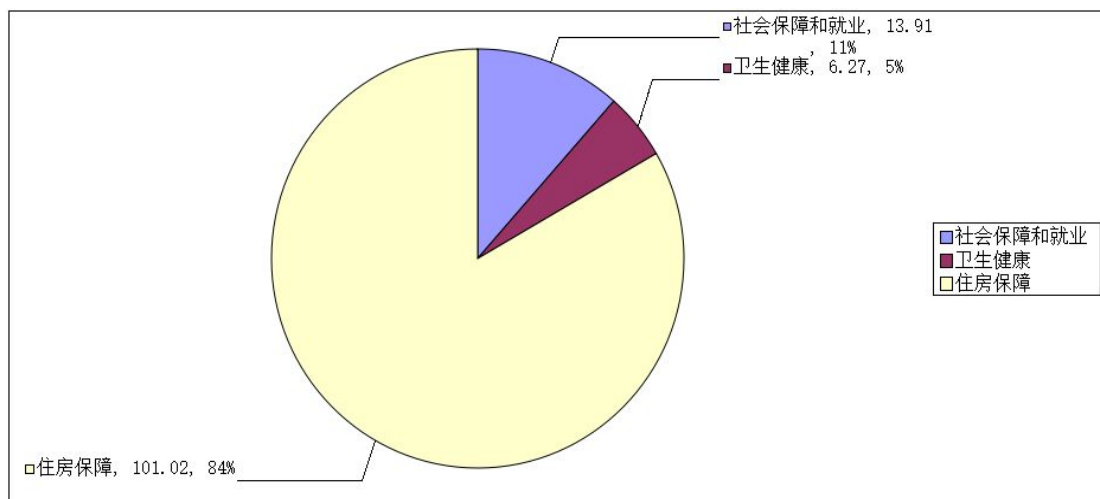
(一) 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2021 年度财政拨款支出 121.20 万元，占本年支出合计的 99.5%。与 2020 年相比，财政拨款支出增加 23.93 万元，增长 24.6%。主要原因：本单位本年度廉租房工作经费增加。



(二) 一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2021 年度财政拨款支出 121.20 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业（类）支出 13.91 万元，占 11.5%；卫生健康（类）支出 6.27 万元，占 5.2%；住房保障（类）支出 101.02 万元，占 83.3%。



(三) 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2021 年度财政拨款支出年初预算为 136.71 万元，支出决算为 121.20 万元，完成年初预算的 88.7%。其中：

1. 社会保障和就业（类）年初预算为 13.92 万元，支出决算为 13.91 万元，完成年初预算的 99.9%。决算数小于预算数的主要原因是在预算安排范围内执行。

2. 卫生健康(类)年初预算为 6.27 万元,支出决算为 6.27 万元,完成年初预算的 100.0%。决算数等于预算数的主要原因是在预算安排范围内执行。

3. 住房保障（类）年初预算为 116.52 万元，支出决算为 101.02 万元，完成年初预算的 86.7%。决算数小于预算数的主要原因是在预算安排范围内执行。

4. 年初未申请财政拨款预算，支出决算为 0 万元，决算数大（小）于预算数的主要原因是。

本单位不涉及此项支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度财政拨款基本支出 121.20 万元，其中：

人员经费 118.20 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、奖励金。

公用经费 2.60 万元，主要包括：办公费、水费、电费、

邮电费、办公设备购置。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2021 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。决算数等于预算数。

本单位不涉及此项支出。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算为 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行费支出决算为 0 万元，占 0%；公务接待费支出决算为 0 万元，占 0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。全年安排因公出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。开支内容包括。

本单位不涉及此项支出。

2. 公务用车购置及运行费预算 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。其中：

公务用车购置支出 0 万元。

公务用车运行支出 0 万元。截至 2021 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量为 0 辆，公务用车购置数为 0 辆。

本单位不涉及此项支出。

3. 公务接待费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。其中：

外宾接待支出 0 万元。全年共接待国（境）外来访团组数 0 个、来访外宾 0 人次（不包括陪同人员）。

本单位不涉及此项支出。

其他国内公务接待支出 0 万元。全年共接待国内来访团组 0 个、来宾 0 人次（不包括陪同人员）。

本单位不涉及此项支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2021 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 0 万元；本年收入 0 万元；本年支出 0 万元，年末结转和结余 0 万元。支出具体情况如下：

1. 政府性基金财政拨款支出为 0 万元。完成年初预算的 0%。

本单位不涉及此项支出。

2. 政府性基金财政拨款支出为 0 万元。完成年初预算的 0%。

本单位不涉及此项支出。

3. 政府性基金财政拨款支出为 0 万元。完成年初预算的 0%。

本单位不涉及此项支出。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度国有资本经营预算年初结转和结余 0 万元；本年收入 0 万元；本年支出 0 万元，年末结转和结余 0 万元。支出具体情况如下：

1. 政府性基金财政拨款支出为 0 万元。完成年初预算的 0%。

本单位不涉及此项支出。

2. 政府性基金财政拨款支出为 0 万元。完成年初预算的 0%。

本单位不涉及此项支出。

3. 政府性基金财政拨款支出为 0 万元，。完成年初预算的 0%。

本单位不涉及此项支出。

十、关于 2021 年度预算绩效管理情况的说明

（一）绩效评价工作开展情况

组织对 2021 年度部门预算 0 项目等 0 个一级项目进行绩效自评，共涉及资金 0 万元，绩效自评率为 0%；组织对 2021 年度部门预算 0 项目等 0 个二级项目进行了绩效自评，共涉及资金 0 万元，绩效自评率为 0%。（绩效自评率=已开展绩效自评的项目个数/项目总个数）。

本单位不涉及此项支出。

（二）绩效评价结果应用

我部门（单位）绩效评价结果应用情况如下：部门预算项目单位自评、部门评价、转移支付绩效自评等评价结果应用情况，如项目管理、政策调整、资金分配及结果公开等方面内容。

本单位不涉及此项支出。

十一、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2021年度，机关运行经费支出0万元，比年初预算数增加（减少）0万元，增长（降低）0%，主要是。

本单位不涉及此项支出。

（二）政府采购支出情况

2021年度，政府采购支出总额0万元，其中：政府采购货物支出0万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出0万元。授予中小企业合同金额0万元，占政府采购支出总额的0%，其中：授予小微企业合同金额0万元，占政府采购支出总额的0%。

本单位不涉及此项支出。

（三）国有资产占用情况

截至2021年12月31日，四平市铁西区住房保障服务中心共有车辆0辆，其中，副部（省）级及以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车

0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆，其他用车主要是；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套）；单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

本单位不涉及此项支出。

第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

二、**其他收入**：指除上述收入以外的各项收入。包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、租金收入、捐赠收入，现金盘盈收入、存货盘盈收入、收回已核销应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项，从省财政以外的同级单位取得的经费、从非省财政取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金等。

三、**结余分配**：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税以及从非财政补助结余提取的职工福利基金、事业基金等。

四、**基本支出**：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、**按支出功能分类科目**（对部门使用的所有“项”级政府收支分类科目，参照《2021年政府收支分类科目》中的科目说明和中央部门决算公开模板进行说明）：

机关事业单位基本养老保险缴费支出：反映机关事业单位实施养老保险制度有单位缴纳的基本养老保险费支出。

对机关事业单位职业年金的补助：反映各级财政部门对机关事业单位基本养老保险基金收支缺口的补助。

事业单位医疗：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

其他行政事业单位医疗支出：反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

公共租赁住房：反映用于新建、改建、购买、租赁、维护和管理公共租赁住房支出。

住房公积金：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

六、按支出经济分类科目（对部门使用的所有“款”级政府收支分类科目，参照《2021年政府收支分类科目》中的科目说明和中央部门决算公开模板进行说明）：

基本工资：反映按规定发放的基本工资，包括公务员的职务工资、级别工资；机关工人的岗位工资、技术等级工资；事业单位工作人员的岗位工资、薪级工资；各类学校毕业生试用期（见习期）工资、新参加工作工人学徒期、熟练期工资；军队（武警）军官、文职干部的职务（专业技术等级）工资、军衔（级别）工资、基础工资和军龄工资；军队士官的军衔等级工资、基础工资和军龄工资等。

津贴补贴：反映按规定发放的津贴、补贴，包括机关工作人员工作性津贴、生活性补贴、地区附加津贴、岗位津贴，机关事业单位艰苦边远地区津贴，事业单位工作人员特殊岗位津贴补贴，机关事业单位提租补贴、购房补贴、采暖补贴、物业服务补贴等。

伙食补助费：反映单位发给职工的伙食补助费，因公负伤等住院治疗、住疗养院期间的伙食补助费，军队（含武警）人员的伙食费等。

绩效工资：反映事业单位工作人员的绩效工资。

机关事业单位基本养老保险缴费：反映单位为职工缴纳的基本养老保险。由单位代扣的工作人员基本养老保险缴费，不在此科目反映。

职业年金缴费：反映单位为职工实际缴纳的职业年金（含职业年金补记支出）。由单位代扣的工作人员职业年金缴费，不在此科目反映。

职工基本医疗保险缴费：反映单位为职工缴纳的基本医疗保险费。

其他社会保障缴费：反映单位为职工缴纳的基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育等社会保险费，残疾人就业保障金，军队（含武警）为军人缴纳的伤亡、退役医疗等社会保险费。

住房公积金：反映单位按规定为职工缴纳的住房公积

金。

办公费：反映单位购买按财务会计制度规定不符合固定资产确认标准的日常办公用品、书报杂志等支出。

水费：反映单位支付的水费、污水处理等支出。

电费：反映单位的电费支出。

邮电费：反映单位开支的信函、包裹、货物等物品的邮寄费及电话费、电报费、传真费、网络通讯费等。

奖励金：反映对个体私营经济的奖励、计划生育目标责任奖励、独生子女父母奖励等。

专用设备购置：反映用于购置具有专门用途、并按财务会计制度规定纳入固定资产核算范围各类专用设备的支出。如通信设备、发电设备、交通监控设备、卫星转发器、气象设备、进出口监管设备等，以及按规定提取的修购基金。