**四平市铁西区电子政务外网租用**

**服务合同**

甲 方：四平市铁西区政务服务和数字化建设管理局

合同编号：SPTXZSJ/DYLY/2025/002

乙 方：吉视传媒股份有限公司四平分公司

合同编号：21-2025-0017-1848

签约时间：2025年8月13日

签约地点：四平市铁西区政务服务和数字化建设管理局

**甲方：四平市铁西区政务服务和数字化建设管理局**

**乙方：吉视传媒股份有限公司四平分公司**

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，本着自愿、公平、诚信的原则，签订本合同，具体内容如下：

1. **服务事项及内容**

1.1甲方租用乙方专网服务，乙方在符合国家新闻出版广电总局有关专网业务规定的前提下，为甲方提供专网业务服务。

1.2线路类型：用于电子政务外网光纤数据专线，专网专用。

1.3带宽:2M，由乙方负责接入用户，调试达到正常使用。

1.4链路方面：采用双环路连接，在突发应急情况下，一侧链路中断，能保证备用线路及时启用，最大程度保证线路安全性。

1.5发端及接入地点：发端，吉视传媒前端机房；接入地点为铁西区乡（街）6条、村（社区）58条，合计64条。（具体地点详见后附表）

1.6电子政务外网如增加点位，甲乙双方经过友好协商，按本合同服务标准及价格执行。

**二、租用期限**

2.1租期1年。自2025年8月30日至2026年8月29日止。

2.2本服务到期后，在下一服务期采购中同等条件下，乙方享有优先成交权。

**三、租费及支付方式**

3.1租费：每条线路年租费2796.88元，64条线路合计179000元（大写：拾柒万玖仟元整）。

3.2付款方式：甲方在2025年12月28日前支付年租费的90%，其余10%在2026年8月30日前支付。

3.3乙方开具增值税专用发票后甲方支付。

3.4费用包含：专线线路租费含接入费、开户费、安装调试费、工料费、设备折旧费、维护费、劳资费、税费等，如有漏项，视同已包含在租费中。

**四、双方的权利和义务**

4.1甲方的权利和义务

4.1.1 甲方负责提供专线接入地点及用户数量，安装位置。

4.1.2甲方依据合同对乙方的工作进行检查、监督，并配合乙方进行安装、调试和维护工作。

4.1.3 甲方提出新增或调整线路时，乙方应积极配合并负责调试连通，不予收取除线路租费外其他任何费用。

4.1.4甲方为乙方在用户端施工提供必要的条件，及时提供其系统设备接口等情况，并协调解决线路入户所遇到的问题。

4.1.5 甲方负责协调相关机构、人员、物业等配合乙方的进网调测工作。

4.1.6甲方原因造成租用业务延迟开通的，甲方向乙方出具延迟开通原因说明并签字确认。

4.2乙方的权利和义务

4.2.1乙方成立专门的运维小组，为甲方提供专网业务的运行和维护，并提供各类相关业务的咨询、组网建议等服务。

4.2.2乙方用于政务外网的所有设备，在合同期内应保证满足政务外网业务增长需要，因设备原因造成用户访问瓶颈的，应无偿提供更高性能的设备予以替换，以确保政务外网的运行效率和速度。

4.2.3乙方负责专网业务设备和线路的投资和建设,乙方拥有这部分设备及线路的产权。

4.2.4乙方应按照甲方要求，在规定时间内完成甲方租用的专网的建设和开通工作。

4.2.5乙方在相关工程施工、调试时，应至少提前2日通知甲方，并采取必要的措施确保甲方业务的正常运行。

4.2.6 专网主干线路（室外线路）发生故障时，乙方应在24小时内排除，用户故障应在2小时内排除。

4.2.7乙方保证出租业务的质量符合国家相关标准和规定。因政府行为或不可抗力造成的业务阻断，乙方不承担由此造成的损失。

**五、业务的开通、调整**

5.1业务的开通是指甲、乙双方商定的接入点专网接入用户的全程开通。乙方完成专网建设及开通后，通知甲方代表，由双方共同确认验收。

5.2业务的调整是指由于甲方原因引起的本地终端物理位置或设备等方面的变更。甲方进行专网业务调整时，应提前向乙方提出调整的需求意向，包括具体内容、实施时间和技术标准。

**六、违约责任与免责**

6.1协议期内，双方应严格按照协议内容履行各自义务。如因一方违反约定，对另一方造成损害时，守约方有权要求违约方承担违约责任，并有权根据实际损失情况和责任大小要求违约方赔偿损失。

6.2若乙方在合同期内没有履行好维护服务职责，导致政务外网用户向甲方投诉并造成不良影响的，甲方有权视情扣除政务外网当年租费的10%。

6.3甲方逾期付款，除补足应付款项外，每逾期一日还需向乙方按应付款项0.5%支付违约金。甲方逾期付款超过100日，乙方有权选择解除合同，并有权要求甲方补足应付款项及违约金。

6.4协议主体由于不可抗力导致不能履行的，双方均不承担违约责任。但遇有不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后及时将情况告知对方，并提供有关的证明。在不可抗力影响消除后的合理时间内一方或双方应当继续履行协议，协议履行期顺延。由于不可抗力导致协议不能或者没有必要继续履行的，本协议可由双方协商解除。

**七、争议的处理**

7.1本协议适用中华人民共和国法律。

7.2因本协议发生的一切争议，双方友好协商解决。若协商解决不成，则向合同签署地管辖人民法院提起诉讼。

7.3 争议解决过程中，双方将继续履行本协议其他部分。

**八、保密**

未经对方书面许可，任何一方不得向第三方提供或披露因本合同的签订和履行而得知的与对方业务有关的资料和信息。

**九、安全责任**

9.1 在项目施工过程中，非因甲方原因出现设备损坏或造成施工人员损伤，均由乙方负责。

9.2 在线路日常运行维护过程中，非因甲方原因出现设备损坏或造成维护人员损伤，均由乙方负责。

**十、其 他**

10.1本合同条款未经甲乙双方同意，任何一方不得自行变更或修改。

10.2 本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议。

10.3 本合同的补充协议与本合同具有同等法律效力。

10.4 本合同一式六份，甲方执二份，乙方执四份。

10.5 本合同由甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

甲方：四平市铁西区政务服务 乙方：吉视传媒股份有限公司

和数字化建设管理局 四平分公司

法人或授权代表： 法人或授权代表：

签约时间：2025年8月13日

**附表**

**四平市铁西区电子政务外网接入地点**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **办公地点** | **安装地点** | **地址** |
| **乡（村）** | | | |
| **1** | **平西乡人民政府** | **铁西区经济园区宁波路** | |
| 2 | 孤榆树村 | 孤榆树村部 | |
| 3 | 西条子河村 | 西条子河村部 | |
| 4 | 海清村 | 海清村部 | |
| 5 | 团山子村 | 团山子村部 | |
| 6 | 九间房村 | 九间房村部 | |
| 7 | 海丰村 | 海丰村村部 | |
| 8 | 勤业村 | 勤业村村部 | |
| 9 | 致富村 | 致富村村部 | |
| 10 | 红嘴村 | 红嘴村村部 | |
| 11 | 条子河村 | 条子河村部 | |
| 12 | 巨丰村 | 巨丰村村部 | |
| 13 | 新发村 | 新发村村部 | |
| 14 | 三合村 | 三合村村部 | |
| 15 | 泉沟村 | 泉沟村村部 | |
| 16 | 任家村 | 任家村村部 | |
| 17 | 东八大 | 东八大村部 | |
| 18 | 西八大 | 西八大村部 | |
| 19 | 獾子洞 | 獾子洞村部 | |
| 20 | 太平沟 | 太平沟村部 | |
| 21 | 三道林子 | 三道林子村部 | |
| **街道（社区）** | | | |
| **22** | **铁西区仁兴街道**  **办事处** | **四平市铁西区仁兴街道**  **办事处一楼** | **四平市铁西区南新华**  **大街08号** |
| 23 | 园北社区 | 四平市铁西区仁兴街道园北社区办事大厅 | 四平市铁西区育才街91号 |
| 24 | 迎春社区 | 四平市铁西区仁兴街道迎春  社区一楼大厅 | 四平市铁西区仁兴街家俬大厦东胡同203号 |
| 25 | 仁兴社区 | 四平市铁西区仁兴社区一楼 | 四平市铁西区南邮电街  151－1号 |
| 26 | 天桥社区 | 四平市铁西区仁兴街道天桥  社区一楼 | 北仁兴街186号 |
| 27 | 北体社区 | 四平市铁西区仁兴街北体  社区一楼 | 四平市铁西区爱民路394-10 |
| 28 | 红宇社区 | 四平市铁西区仁兴街道红宇  社区一楼 | 四平市铁西区红宇花园小  区3号楼 |
| 29 | 电业社区 | 四平市铁西区仁兴街道电业  社区一楼 | 四平市铁西区鼎晟嘉园小区  B座电业社区 |
| 30 | 益民社区 | 四平市铁西区仁兴街道益民  社区二楼大厅 | 四平市铁西区中央西路2077-7号 |
| **31** | **铁西区站前街道办事处** | **四平市铁西区站前街道**  **办事处一楼** | **四平市铁西区南仁兴街**  **1196号** |
| 32 | 铁西区站前街道柏林社区 | 四平市铁西区站前街道柏林社区 | 四平市铁西区站前街九州五郡商业街 |
| 33 | 铁西区站前街道站前社区 | 四平市铁西区站前社区二楼 | 四平市铁西区站前二马路330---2 |
| 34 | 铁西区站前街道海丰园社区 | 四平市铁西区站前街海丰园  社区二楼 | 四平市铁西区南仁兴街  1825号 |
| 35 | 铁西区站前街道中兴社区 | 四平市铁西区站前街中兴  社区三楼 | 四平市铁西区南仁兴街  1375号 |
| 36 | 铁西区站前街道东煤社区 | 四平市铁西区站前街道东煤  社区办公大厅一楼 | 四平市铁西区站前街道新立路636-8号 |
| 37 | 铁西区站前街道新立社区 | 四平市铁西区站前街道新立  社区一楼 | 四平市铁西区站前街南仁兴街164号新立社区居委会 |
| 38 | 铁西区站前街道新铁社区 | 四平市铁西区站前街新铁  社区一楼办公大厅 | 四平市铁西区站前二马路1081-1 |
| **39** | **铁西区北沟街道办事处** | **四平市铁西区北沟街道**  **办事处二楼** | **四平市铁西区北沟街滨河家园北沟街道办事处** |
| 40 | 铁西区北沟街道北铁社区 | 四平市铁西区北沟街道北铁  社区一楼办公室 | 四平市铁西区金碧北苑  5号楼 |
| 41 | 铁西区北沟街道前锋社区 | 四平市铁西区北沟街道前锋  社区一楼办公室 | 四平市铁西区北新华大街659-1号（春光逸园小区内） |
| 42 | 铁西区北沟街道北河社区 | 四平市铁西区北沟街道北河  社区二楼 | 四平市铁西区北河西路  87-2号 |
| 43 | 铁西区北沟街道北沟社区 | 四平市铁西区北沟街道北沟  社区二楼 | 四平市铁西区北沟街苹果社区18号楼西一单元 |
| 44 | 铁西区北沟街道北郊社区 | 四平市铁西区北沟街道北郊  社区一楼大厅 | 四平市铁西区玺泷明都小区36号楼 |
| 45 | 铁西区北沟街道一道口社区 | 四平市铁西区北沟街道一道口  社区二楼 | 四平市铁西区北沟街北沟新村小区7号楼北侧 |
| **46** | **铁西区地直街道办事处** | **四平市铁西区地直街道**  **办事处二楼** | **四平市铁西区市府路514号** |
| 47 | 爱民社区 | 四平市铁西区地直街道爱民  社区一楼 | 四平市铁西区地直街实验路134号 |
| 48 | 地直社区 | 铁西区地直街道办事处地直  社区委员会一楼 | 四平市铁西区公园北路  2488号 |
| 49 | 华宇社区 | 华宇社区二楼 | 四平市铁西区西郊街与河南路交汇处华宇城F21商网 |
| 50 | 利群社区 | 地直街利群社区二楼 | 四平市铁西区地直街利群街299号 |
| 51 | 南河社区 | 南河社区一楼 | 四平市铁西区英雄大街实验路365号 |
| 52 | 桥西社区 | 桥西社区一楼 | 四平市铁西区英雄大街金凯浅水湾院内 |
| 53 | 长征社区 | 长征社区一楼办公大厅 | 四平市铁西区军分区南路  112号 |
| 54 | 西园社区 | 铁西区地直街道办事处西  园社区委员会一楼 | 四平市铁西区三角院旁 |
| 55 | 迎宾社区 | 四平市铁西区地直街道迎宾  社区一楼 | 四平市铁西区中央西路154-2号楼（地直街小学北门红房子） |
| 56 | 二里社区 | 四平市铁西区地直街道二里  社区二楼 | 四平市铁西区中央西路2662-19号 |
| **57** | **铁西区英雄街道办事处** | **英雄街道办事大厅** | **青年街青年路84号** |
| 58 | 阳光社区 | 阳光社区办事大厅 | 海丰大街91-16 |
| 59 | 文苑社区 | 文苑社区办事大厅 | 四平市铁西区金宇和园  小区C8 |
| 60 | 丰茂社区 | 丰茂社区便民服务大厅 | 四平市铁西区青年路818-2 |
| 61 | 师大社区 | 师大社区二楼办公室 | 四平市铁西区海丰大街  1301号 |
| 62 | 英雄社区 | 四平市铁西区英雄社区三楼 | 四平市铁西区南湖大路  699号 |
| 63 | 拥军社区 | 拥军社区办事大厅 | 南迎宾街986-8 |
| 64 | 南湖社区 | 南湖社区办事大厅 | 四平市铁西区南体育街  922号 |